

VERBALE DELL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEGLI ISCRITTI DEL COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI ASTI

L'anno duemilaventisei il giorno 23 del mese di febbraio alle ore 17.00 presso la sede si è riunita in 2^a convocazione l'Assemblea Straordinaria degli iscritti del Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Asti.

ORDINE DEL GIORNO

- o Trasferimento della sede del Collegio;
- o Aggiornamento situazione Cassa Geometri;
- o Varie ed eventuali.

Sono presenti il Presidente Donatella Curletto, i Vicepresidenti Giulio Berruquier e Giorgio Tiberini, il Tesoriere Stefania Gagliardi, il Segretario Roberto Barreri e la consigliera Clara Nervi.

Partecipano alla seduta i Geomm.: Festa Antimo, Capusso Davide, Sedici Christian, Girotto Gianluca, Persico Paolo, Frau Lidia, Aprile Samson, Rosso Luigi, Bertorello Alessandra, Murialdi Giulio, Avramo Lorena, Iannacci Nicola, Omede' Monica, Muncinelli Mauro, Caso Pasquale, Sileo Massimo, Berreri Federico, Pemaj Gioele, Smaniotto Flavio, Festa Pietro, Grosu Alexandra, Cravera Giulia, Lo Jacono Vincenzo, Olivieri Giuseppe, Moro Matteo, Massarotto Andrea, Strocchio Merlone Massimo, Musto Felice Luigi, Adriano Fabio, Tozaj Francesco, Humar Igor, Corbellini Vittorio, Cisi Valter, Leone Andrea, Zichi Fulvio, Orbassano Marco, Gai Davide, Tanino Anna, Capusso Valentina, Drijaj Edmond, Marku Gabriele, Coversano Valentina, Ingui' Alessandro, Draetta Gabriele, Musso Gian Luca, Bertone Roberto, Peronace Pasqualino, Vignale Fabio, Cunietti Franco, Natoli Simone, Contorno Giuseppe, Cerrato Michela, Toso Carola, Accornero Davide, Traverso Graziano, Frasson Claudio, Laviola Lucio, Valsasna Andrea, Sillano Ilenia Geeta, Cirone Federico, Perissinotto Federica, Abaci Vito, Hiluku Nelson, Giulivi Andrea, Fantino Massimiliano e Curletto Bruno.

Il Presidente Geom. Donatella Curletto apre la seduta ringraziando i geometri presenti per la partecipazione all'Assemblea Straordinaria convocata per discutere principalmente le problematiche inerenti al trasferimento della sede istituzionale del Collegio.

Il Presidente comunica che il Consiglio Direttivo del Collegio Geometri di Asti decadrà dalla carica, per compiuto quadriennio, in data 23 giugno 2026.

L'assemblea degli iscritti per l'elezione del nuovo Consiglio Direttivo, composto da sette consiglieri ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. Lgt. 382/1944, verrà indetta in prima convocazione il giorno 03 giugno 2026, dalle ore 09.00 alle ore 10.00, presso la sede del Collegio in Corso Pietro Chiesa n. 17/B, Asti e in seconda convocazione nei giorni 09 e 10

giugno 2026 dalle ore 09.00 alle ore 18.00 e il giorno 11 giugno 2026 dalle ore 09.00 alle ore 15.00, presso la sede del Collegio in Corso Pietro Chiesa n. 17/B, Asti.

o Trasferimento della sede del Collegio

Il Presidente informa l'Assemblea circa la necessità di procedere al trasferimento della sede del Collegio, illustrandone le motivazioni principali con particolare riferimento alla riduzione dei costi di gestione.

Vengono presentate le possibili soluzioni individuate dal Consiglio Direttivo e le relative valutazioni economiche e logistiche:

- Via Vigna n. 42, locale di 70 mq con un affitto mensile di 800€;
- Corso Alla Vittoria n. 17, locale di 250 mq e interrato con un affitto mensile di 2.800€;
- Corso Dante n. 89°, con un affitto mensile di 2.000€;
- Vicolo Corso Einaudi, locale con riscaldamento autonomo di circa 300 mq con affitto mensile di 1.750€ con la problematica dell'ascensore non fruibile dai disabili;
- Corso Torino n. 229, 2° e 3° piano con ascensore fruibile dai disabili con un affitto mensile di 2.000€;
- Via Giovanni Bosco n. 1° con ascensore accessibile con affitto mensile di 1.000€
- Locali della Certosa troppo grandi e costosi per le esigenze del Collegio;

Dopo ampia discussione, l'Assemblea prende atto delle possibili soluzioni prospettate dal Consiglio Direttivo ed esprime parere favorevole al trasferimento della sede.

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di demandare all'attuale Consiglio Direttivo la scelta della nuova sede e l'esecuzione del trasferimento, unitamente agli ulteriori adempimenti necessari.

La proposta viene approvata con:

- n. 54 voti favorevoli;
- n. 16 voti contrari;
- n. 6 astenuti.

L'Assemblea raccomanda al Consiglio Direttivo di adottare quale criterio prioritario quello dell'economicità.

o Aggiornamento situazione Cassa Geometri

Il Presidente Curletto relaziona in merito agli aggiornamenti riguardanti la Cassa Geometri, con particolare riferimento alle problematiche di malagestione interne alla Cassa, alle difficoltà segnalate dagli iscritti e alla scarsa attenzione riservata dalla Cassa alle criticità evidenziate dalla categoria.

Prende successivamente la parola il Presidente del Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Alessandria, Geom. Antonio Penna, invitato dal Presidente Curletto.

Il Presidente Penna espone un articolato intervento concernente le criticità strutturali e gestionali della Cassa Geometri, con particolare riferimento ai profili di trasparenza, governance e sostenibilità previdenziale dell'Ente.

In sintesi, viene evidenziata la necessità di garantire maggiore trasparenza nell'affidamento degli incarichi professionali e nelle procedure di assunzione del personale, nonché una più marcata indipendenza degli organi di amministrazione e controllo, anche attraverso l'introduzione di sistemi di voto telematico finalizzati ad assicurare partecipazione, riservatezza e riduzione dei costi.

Vengono inoltre segnalati possibili conflitti di interesse derivanti dal conferimento di incarichi a componenti degli organi deliberanti o a soggetti ad essi collegati, nonché criticità nella separazione tra funzioni di controllo e gestione degli investimenti patrimoniali.

L'intervento richiama l'attenzione sul progressivo calo degli iscritti e sui possibili effetti negativi sul sistema previdenziale a ripartizione, evidenziando il rischio di squilibrio tra contribuenti attivi e pensionati. Si sottolineano altresì le difficoltà legate ai bassi rendimenti patrimoniali, all'elevato ammontare dei crediti contributivi e alla possibile riduzione futura del gettito contributivo conseguente alla fine degli effetti straordinari legati al Superbonus 110%.

Sono inoltre evidenziate criticità relative all'elevata pressione contributiva e ai minimi obbligatori, ritenuti penalizzanti soprattutto per i giovani professionisti e per i redditi più bassi, nonché perplessità circa l'attendibilità delle proiezioni attuariali e la sostenibilità delle future prestazioni pensionistiche.

L'intervento prende altresì in esame il ruolo dei Delegati Cassa e la possibilità, da parte degli stessi, di esprimere voto contrario all'approvazione dei bilanci della Cassa Geometri. Vengono inoltre richiamate le segnalazioni relative a benefit e omaggi riconosciuti ai Delegati, anche di rilevante valore economico (es. Montblanc), nonché l'aumento delle indennità di trasferta nel corso degli anni.

I Presidenti Penna e Curletto riferiscono inoltre che in data 18.08.2025 è pervenuta ai Collegi una comunicazione e-mail avente ad oggetto "Malagestio e illeciti della governance della Cassa Geometri", seguita da due diverse PEC del 31.12.2025 e del 14.01.2026, contenenti segnalazioni relative a presunti comportamenti irregolari attribuiti ai vertici della Cassa Geometri.

Entrambi riferiscono di avere richiesto chiarimenti direttamente alla Cassa Geometri senza aver ottenuto riscontri in merito.

L'Assemblea prende atto delle comunicazioni ricevute e invita il Consiglio Direttivo a mantenere costantemente informati gli iscritti sugli sviluppi della materia.

Alle 19.45 discussi tutti i punti all'ordine del giorno si conclude l'assemblea.



Il Presidente

Curletto Geom. Donatella



Il Segretario

Barreri Geom. Roberto


